

Số: 14- BC/DPTW25

TP. HCM, ngày 14 tháng 01 năm 2026

Giải trình biến động kết quả kinh doanh.

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Dược phẩm TW25 (Mã CK: UPH) giải trình biến động kết quả kinh doanh Quý IV/2025 so với Quý IV/2024 như sau :

| Chỉ tiêu                                        | Quý IV/2025          | Quý IV/2024          | Tăng/ giảm           | Tỷ lệ %        |
|-------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| Doanh thu thuần                                 | 46.665.151.214       | 46.682.426.304       | (17.275.090)         | -0,04%         |
| Giá vốn hàng bán (GVHB)                         | 40.058.919.128       | 41.914.569.571       | (1.855.650.443)      | -4,43%         |
| <b>Lợi nhuận gộp sản xuất kinh doanh (SXKD)</b> | <b>6.606.232.086</b> | <b>4.767.856.733</b> | <b>1.838.375.353</b> | <b>38,56%</b>  |
| Lợi nhuận tài chính                             | 751.287.837          | 913.085.862          | (161.798.025)        | -17,72%        |
| Chi phí bán hàng                                | 531.743.951          | 1.233.429.963        | (701.686.012)        | -56,89%        |
| Chi phí QLDN                                    | 4.823.339.728        | 3.755.034.393        | 1.068.305.335        | 28,45%         |
| Lợi nhuận khác                                  | (3.000.000)          | 64.020.000           | (67.020.000)         | -104,69%       |
| <b>Lợi nhuận trước thuế (LNTT)</b>              | <b>1.999.436.244</b> | <b>756.498.239</b>   | <b>1.242.938.005</b> | <b>164,30%</b> |
| <b>Lợi nhuận sau thuế (LNST)</b>                | <b>1.577.540.433</b> | <b>1.206.499.708</b> | <b>371.040.725</b>   | <b>30,75%</b>  |

Nguyên nhân:

Trong Quý 4/2025, Doanh thu đạt được 46,67 tỷ đồng có giảm nhẹ so với cùng kỳ năm 2024, giá trị giảm là 17,27 triệu đồng, tỷ lệ giảm 0,04%, tuy nhiên Chi phí giá vốn hàng bán giảm mạnh hơn cùng kỳ với giá trị giảm là 1,86 tỷ đồng, tỷ lệ giảm 4,43% làm cho lợi nhuận gộp sản xuất kinh doanh quý 4 tăng mạnh 1,84 tỷ đồng, lên 6,6 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 38,56%. (Chi phí giá vốn hàng bán giảm chủ yếu Cty được giảm tiền thuê đất nhà máy 30% cho 2 năm 2024 và 2025 hơn 1,4 tỷ đồng được hạch toán vào quý 4/2025, giảm tiền khấu hao tài sản cố định đã khấu hao xong hơn 330 triệu).

Bên cạnh đó trong quý 4 năm 2025, mặc dù chi phí bán hàng giảm mạnh với giá trị giảm là 701 triệu đồng tương đương tỷ lệ giảm hơn 55% cùng kỳ (chủ yếu do Cty không còn áp dụng chính sách hoa hồng bán hàng như cùng kỳ mà giảm thẳng vào trong giá bán), chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1,07 tỷ đồng (chủ yếu do quý 4/2025 công ty có phát sinh tăng hơn 200 triệu đồng chi phí lương, chi phí đồng phục tăng 377 triệu đồng, chi phí quà đối tác 313 triệu đồng, chi nghỉ mát 168 triệu đồng, chi phần mềm quản lý 1Office 172 triệu đồng). Tất cả làm chi phí tăng 367 triệu đồng, thêm vào đó lợi nhuận khác giảm 67,02 triệu đồng, đồng thời Công ty ghi nhận lợi nhuận tài chính giảm 161,79 triệu đồng và do đó làm lợi nhuận trước thuế chỉ còn tăng 1,24 tỷ đồng tương đương tỷ lệ tăng 164,3% so với cùng kỳ quý 4/2024.

Tại thời điểm 31/12/2025, Công ty có ghi nhận một khoản chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại cho khoản lỗ từ năm 2021 (đã ghi nhận tăng trước đó trong quý 4 năm 2024) chuyển sang, làm cho lợi nhuận sau thuế quý 4/2025 chỉ còn tăng 371,04 triệu đồng so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ quý 4/2024.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật đối với các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**NGUYỄN MẠNH HẢI**